

**Conseil Municipal en séance ordinaire  
du Lundi 22 mars 2010**

|   |   |
|---|---|
| Nombre de membres composant le Conseil Municipal : 13<br><br>Nombre de Membres en exercice : 13<br><br>Nombre de Conseillers présents ou représentés : 10 puis 11 à partir de 21h30<br><br>Début de séance : à 20h30<br><br>Fin de séance : à 23h35 | L'an deux mille dix, le 22 mars, le CONSEIL MUNICIPAL, s'est réuni, à la Mairie, salle du Conseil Municipal, sur convocation régulière adressée à ses membres le 19 mars par Monsieur DEQUE, Maire, qui a présidé la séance.<br><br><b>Étaient Présents :</b> Gérard DEQUE, Michèle BORCA, Alain ARRIGONI, Franck BREUILLARD, Rémy CHEVALET, Dominique REGARD, Thierry DUCLOS, Corinne BROSSARD, Jean-Claude LENGACHER, Michel CUBY, (Bruno MUTIN : arrivé à 21h30).<br><br><b>Étaient Excusés:</b> Dolorès ZAPATA, Sébastien BRUN, Bruno MUTIN.<br><br><b>Pouvoirs :</b> donnés à Gérard DEQUE pour Bruno MUTIN<br><br><b>Secrétaires de séance :</b> Michèle BORCA et Alain ARRIGONI. |
|---|---|

**Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 25 janvier 2010 :** Le Maire met au vote l'approbation du compte-rendu de la séance du conseil municipal du 25 janvier 2010. Le compte-rendu est approuvé à l'unanimité sans observation.

## 1. GESTION DE LA FORET

### 1.1. Vente des coupes 2010

M. Bruno HENRIET, chef de triage à l'ONF, présente l'activité bois effectuée en 2010 :

Pour « Chablis 2010 » : 100 m<sup>3</sup> sont à commercialiser avec des accords cadres. La coupe de la Parcelle n°3, sera faite cette année. La grosse coupe (Morond) sur les parcelles n°20 et n°21, sera effectuée suivant le contrat d'approvisionnement 2009.

Un nouveau contrat sera signé prochainement (courant 1er semestre 2010).

### 1.2. Programme de travaux 2010 proposé par l'ONF

Des travaux de « revers d'eau », planifiés depuis longtemps, seront effectués.

Une délibération devra être prise lors d'un prochain conseil municipal mais le conseil donne aujourd'hui son ACCORD de principe, à l'UNANIMITE, sur la signature d'une convention avec l'ONF.

## **2. PATRIMOINE COMMUNAL**

### **2.1. Maison Maire : Vente aux enchères sous pli cacheté**

Le maire rappelle au conseil municipal que par délibération du 20 juin 2007, la commune s'est portée acquéreur de la Maison Maire, au titre de la sauvegarde du patrimoine communal, avec l'intention d'en faire une maison de vie mêlant la petite enfance et l'accueil des personnes âgées.

Cependant, le surcoût occasionné par des travaux dans cette Maison, chiffrés à un million d'euros et l'opportunité de l'achat du bâtiment de l'Hygiène Sociale du Doubs a orienté le conseil vers un nouveau projet.

La commune souhaite aujourd'hui se séparer de la Maison Maire en procédant à une vente aux enchères sous pli cacheté.

M. BREUILLARD explique qu'il n'est pas contre la vente mais qu'il s'oppose au type de vente choisi. Il préférerait vendre ce bâtiment à l'amiable, pour un coût moins élevé, à un entrepreneur local ayant un projet intéressant.

M. DUCLOS partage cet avis. Si la commune ne peut pas donner son avis sur le futur projet, le futur propriétaire risque d'aménager la Maison Maire en plusieurs petits appartements, qui ne satisferont pas les besoins des résidents actuels.

M. le Maire répond en précisant qu'il est difficile, voire impossible, de contrôler le projet d'un acheteur quel qu'il soit. Les renseignements pris confirment qu'aucune loi ne réglemente ce type d'accord : l'acheteur peut très bien s'engager mais rien ne l'oblige à respecter ses engagements.

|  |
|--|
| <p>Le conseil municipal, avec 9 votes POUR, 2 votes CONTRE et aucune ABSTENTION : valide le cahier des charges, et autorise M. le maire à lancer la procédure de vente aux enchères sous pli cacheté de la Maison Maire.</p> |
|--|

*Arrivée de Bruno MUTIN à 21h30.*

### **2.2. Propriété de l'Hygiène Sociale : Acquisition**

M. le Maire rappelle les discussions engagées en commission sur l'opportunité d'acquérir la propriété de l'Hygiène Sociale du Doubs en vue de la concrétisation du projet de création d'une maison de vie. De plus la commune est déjà propriétaire de la partie mitoyenne 20 rue du Village.

Le Maire soumet au conseil municipal l'opportunité de se porter acquéreur de ce bâtiment pour un montant de 560.000 €.

M. LENGACHER précise qu'en 2010 cette opération sera une opération neutre puisque les annuités de remboursement de l'emprunt courront à partir de 2011.

M. CHEVALET indique qu'il trouve le prix très élevé. M. le Maire précise qu'un cabinet privé est intervenu et a estimé ce bâtiment pour un montant plus ou moins équivalent au chiffrage des domaines.

Le conseil municipal, avec 10 votes POUR, 1 vote CONTRE et aucune ABSTENTION, vote l'acquisition proposée ainsi que l'inscription des crédits au budget communal 2010. Le maire est autorisé à signer au nom de la commune l'acte notarié à intervenir.

### **2.3. Projet de lotissement : acquisition foncière**

Le Maire rappelle aux membres du conseil municipal que la réalisation du projet de lotissement communal, aux Champs Coiteux, permettra la viabilisation d'environ 25 terrains pour des projets de constructions de maisons individuelles.

La commune doit se porter acquéreur de 4 premières parcelles couvrant une surface totale de 16.221 m<sup>2</sup>. Avec un coût à 26 € TTC le m<sup>2</sup>, le montant total s'élève à 421.746 € TTC.

Suite à ces explications, le conseil municipal, à l'UNANIMITE, autorise M. le Maire à signer ces 4 promesses de vente.

### **2.4. Projet de zone artisanale : choix du bureau d'études et demande d'aide financière au Conseil général du Doubs pour l'étude de faisabilité**

M. LENGACHER rappelle aux membres du conseil municipal que le projet de zone artisanale date de 1998. Une procédure adaptée a été lancée le 1er décembre 2009 pour choisir le bureau d'étude qui réaliserait la première phase à savoir : l'étude de faisabilité.

La CAO, en date du 22 mars 2010, a permis de choisir le bureau d'études TOPOS Aménagement pour une étude s'élevant à 9.500 € HT. Le Conseil général pourrait verser une subvention à hauteur de 70 %.

Le conseil municipal vote, à l'UNANIMITE, le choix du bureau TOPOS-Aménagement pour réaliser cette étude.

Le conseil municipal vote, également à l'UNANIMITE, de se faire assister par le Conseil général dans le financement de l'étude.

## **3. BUDGETS COMMUNAUX (PRINCIPAL ET ANNEXES)**

### **3.1. Approbation des comptes de gestion du Trésorier 2009**

Après avoir pris connaissance des résultats comptables fournis par le Trésorier, notamment des tableaux récapitulatifs de chacun des budgets, et avoir constaté leur équivalence avec la comptabilité administrative du Maire, le conseil municipal, à l'UNANIMITE, approuve les comptes de gestion du Trésorier de Mouthe pour l'année 2009.

### **3.2. Vote des Comptes Administratifs 2009**

Le Maire ayant cédé la présidence de l'assemblée à M. LENGACHER, 2° adjoint, maire délégué pour les finances, celui-ci présente les résultats de l'exécution des budgets 2009 en comparant les crédits votés et les dépenses réalisées. Il donne lecture des postes les plus importants.

En l'absence de questions et le maire s'étant retiré, il sollicite l'approbation du conseil municipal et c'est à l'UNANIMITE que celui-ci approuve les balances qui se présentent de la façon suivante :

| <b>Commune 2009</b>                   | <b>Fonctionnement</b> | <b>Investissement</b> | <b>TOTAL</b>        |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| mandats ordinaires                    | 1 126 940.71          | 772 652.26            | 1 899 592.97        |
| mandats annulatifs                    | 2 173.19              | -                     | 2 173.19            |
| <b>Dépenses de l'exercice</b>         | <b>1 124 767.52</b>   | <b>772 652.26</b>     | <b>1 897 419.78</b> |
| report déficit an - 1                 | -                     |                       |                     |
| <b>Dépenses totales</b>               | <b>1 124 767.52</b>   | <b>772 652.26</b>     | <b>1 897 419.78</b> |
| Titres ordinaires (Invest. dont 1068) | 1 435 683.54          | 929 119.69            | 2 364 803.23        |
| Titres annulatifs                     | 3 247.00              | -                     | 3 247.00            |
| <b>Recettes de l'exercice</b>         | <b>1 432 436.54</b>   | <b>929 119.69</b>     | <b>2 361 556.23</b> |
| Report excédent an - 1                | 32 956.71             | - 264 975.39          | - 232 018.68        |
| <b>Recettes totales</b>               | <b>1 465 393.25</b>   | <b>664 144.30</b>     | <b>2 129 537.55</b> |
|                                       |                       |                       |                     |
| <b>Résultat de l'exercice</b>         | <b>307 669.02</b>     | <b>156 467.43</b>     | <b>464 136.45</b>   |
| <b>RESULTAT de clôture</b>            | <b>340 625.73</b>     | <b>- 108 507.96</b>   | <b>232 117.77</b>   |
| décision d'affectation (art.1068 n+1) | 205 995.87            |                       |                     |
| Résultats à reporter                  | 134 629.86            | - 108 507.96          |                     |

### **3.3. Vote des Budgets Primitifs 2010**

Monsieur LENGACHER présente les différents postes budgétaires des sections de fonctionnement et d'investissement.

#### **FONCTIONNEMENT**

Il indique la similitude des crédits par rapport aux dépenses constatées en 2009 et donne les précisions utiles pour quelques articles. Pour ce qui concerne les recettes, M. LENGACHER indique la disparition de la taxe professionnelle et la compensation 2010 de l'Etat portée à l'article 7318, égale à la TP 2009 perçue par la commune.

#### **INVESTISSEMENTS**

M. LENGACHER indique que la décision prise en début de séance d'acquiescer le bâtiment de l'Hygiène Sociale du Doubs représentera une opération conséquente dans le budget et propose

l'inscription d'un crédit de 900.000 € (acquisition 600.000 € + premières études et travaux 100.000 € + remboursement du prêt réalisé pour la maison MAIRE 200.000 €). Le financement sera assuré par la revente de la maison MAIRE et un emprunt complémentaire.

### BALANCE GENERALE

L'ensemble de ces nouveaux crédits et le maintien des crédits de reports sont approuvés à l'UNANIMITE, ce qui conduit à arrêter la balance générale du budget principal de la commune aux chiffres suivants :

| Fonctionnement          |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Dépenses de l'exercice  | 1 517 585.92        |
| Report déficit an - 1   | 0.00                |
| <b>Dépenses totales</b> | <b>1 517 585.92</b> |
| Recettes de l'exercice  | 1 176 960.19        |
| Report excédent an - 1  | 340 625.73          |
| <b>Recettes totales</b> | <b>1 517 585.92</b> |

| Investissement          |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Dépenses de l'exercice  | 1 542 314.91        |
| report déficit an - 1   | 108 507.96          |
| <b>Dépenses totales</b> | <b>1 650 822.87</b> |
| Recettes de l'exercice  | 1 650 822.87        |
| Report excédent an - 1  |                     |
| <b>Recettes totales</b> | <b>1 650 822.87</b> |

### BUDGET DE L'EAU

Le compte de gestion et le compte administratif du budget annexe EAU POTABLE sont approuvés à l'UNANIMITE. L'excédent de clôture s'élève à 198.167,23 €.

M. BREUILLARD rappelle que cet excédent s'explique par l'attente de travaux importants sur le réseau mais que des problèmes liés à la compréhension des compétences entre les communes et le Syndicat des Eaux de Joux entraînent des retards dans les investissements à faire.

| <b>Eau 2009</b>                       | <b>Fonctionnement</b> | <b>Investissement</b> | <b>TOTAL</b>      |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| mandats ordinaires                    | 54 537.99             | 7 030.18              | 61 568.17         |
| mandats annulatifs                    | -                     | -                     | -                 |
| <b>Dépenses de l'exercice</b>         | <b>54 537.99</b>      | <b>7 030.18</b>       | <b>61 568.17</b>  |
| report déficit an - 1                 | -                     | -                     |                   |
| <b>Dépenses totales</b>               | <b>54 537.99</b>      | <b>7 030.18</b>       | <b>61 568.17</b>  |
| titres ordinaires (dont art.106)      | 70 826.44             | 34 060.60             | 104 887.04        |
| titres annulatifs                     | -                     | -                     | -                 |
| <b>Recettes de l'exercice</b>         | <b>70 826.44</b>      | <b>34 060.60</b>      | <b>104 887.04</b> |
| report excédent an - 1                | 129 385.03            | 68 782.20             | 198 167.23        |
| <b>Recettes totales</b>               | <b>200 211.47</b>     | <b>102 842.80</b>     | <b>303 054.27</b> |
|                                       |                       |                       |                   |
| <b>Résultat de l'exercice</b>         | <b>16 288.45</b>      | <b>27 030.42</b>      | <b>43 318.87</b>  |
| <b>RESULTAT de clôture</b>            | <b>145 673.48</b>     | <b>95 812.62</b>      | <b>241 486.10</b> |
| décision d'affectation (art.1068 n+1) |                       |                       | -                 |
| résultats à reporter                  | 145 673.48            | 95 812.62             |                   |

Le conseil municipal approuve l'ensemble des comptes présentés et notamment la balance générale suivante :

| <b>Fonctionnement</b>  | <b>B. P. 2010</b> |
|------------------------|-------------------|
| Dépenses de l'exercice | 216 104,48        |
| Recettes de l'exercice | 70 431,00         |
| Report excédent an - 1 | 145 673,48        |
| Recettes totales       | 216 104,48        |

| <b>Investissement</b>  | <b>B. P. 2010</b> |
|------------------------|-------------------|
| Dépenses de l'exercice | 280 621,87        |
| Recettes de l'exercice | 184 809,25        |

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Report excédent an - 1 | 95 812,62  |
| Recettes totales       | 280 621,87 |

### LOTISSEMENTS COMMUNAUX

M. LENGACHER propose d'approuver le compte de gestion et le compte administratif du budget annexe lotissement qui, en 2009, n'a constaté aucun mouvement.

Pour le budget primitif 2010, il propose d'inclure les crédits nécessaires à l'acquisition des terrains du lotissement de la Rançonnière et à une étude de faisabilité pour la zone artisanale.

Le conseil municipal accepte le document présenté sur ces bases et approuve la balance générale suivante :

| BUDGET LOTISSEMENT      | C. A. 2 0 0 9 | B. P. 2 0 1 0     |
|-------------------------|---------------|-------------------|
| <b>Fonctionnement</b>   |               |                   |
| Dépenses de l'exercice  | 0,00          | 639 667,86        |
| Report déficit an - 1   | 0.14          | 0.14              |
| <b>Dépenses totales</b> | <b>0.14</b>   | <b>639 668,00</b> |
| Recettes de l'exercice  | 0.00          | 639 668,00        |
| <b>Recettes totales</b> | <b>0.00</b>   | <b>639 668,00</b> |
| Déficit de l'exercice   | 0.14          |                   |
| DEFICIT DE CLOTURE      | 0.14          |                   |

| <b>Investissement</b>   |             |                   |
|-------------------------|-------------|-------------------|
| Dépenses de l'exercice  | 0,00        | 639 668,00        |
| <b>Dépenses totales</b> | <b>0,00</b> | <b>639 668,00</b> |
| Recettes de l'exercice  | 0,00        | 639 667.85        |
| Report excédent an - 1  | 0.15        | 0.15              |
| <b>Recettes totales</b> | <b>0,15</b> | <b>639 668,00</b> |
| Excédent de l'exercice  | 0.15        | 0.00              |
| EXCEDENT DE CLOTURE     | 0.15        |                   |

## BUDGET DE LA FORET

Suite à l'intervention de M. HENRIET en début de séance et des indications budgétaires qu'il propose de prendre, le conseil municipal, après avoir approuvé les résultats 2009, décide de limiter le prélèvement au profit du budget principal de la commune à 17.000 € et à inscrire pour 2010 les crédits nécessaires aux travaux d'exploitation proposés et aux seuls travaux d'investissements urgents, à savoir la traversée de route sous le Cernois et les revers d'eau sur le chemin stratégique.

Après avoir apporté les modifications décidées, la balance générale est acceptée selon le tableau suivant :

| BUDGET FORET                | C. A. 2 0 0 9 | B. P. 2 0 1 0 |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Fonctionnement              |               |               |
| Dépenses de l'exercice      | 56 122,31     | 65 920,08     |
| Dépenses totales            | 56 122,31     | 65 920,08     |
| Recettes de l'exercice      | 32 178,80     | 56 550,00     |
| Report de l'excédent an – 1 | 41 811,02     | 9 370,08      |
| Recettes totales            | 73 989,82     | 65 920,08     |
| Excédent de l'exercice      | -             | 0,00          |
| EXCEDENT DE CLOTURE         | 17 867,51     | 0,00          |

| Investissement         |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|
| Dépenses de l'exercice | 10 100,00 | 7 730,57  |
| Report déficit an-1    | 5 191,26  | 4 269,43  |
| Dépenses totales       | 15 291,26 | 12 000,00 |
| Recettes de l'exercice | 11 021,83 | 12 000,00 |
| Recettes totales       | 11 021,83 | 12 000,00 |
| Excédent de l'exercice | 921,83    | 0,00      |
| DEFICIT DE CLOTURE     | 4 269,43  | 0,00      |

### **3.3.1. Subventions aux associations**

Le conseil est ensuite amené à se prononcer sur les subventions à attribuer aux associations.

Après débat, le conseil approuve les subventions listées ci-après à l'UNANIMITE.

| <b>SUBV - article 6574</b>                       | <b>2 0 1 0</b>    |
|--|-------------------|
|  | <b>votées</b>     |
| LES MARMOTTES                                    | 72 718,00         |
| Comité de Jumelage                               | 180.00            |
| Ass. Chats Gris Freestyle                        | 300.00            |
| AMICALE DES POMPIERS                             | 500.00            |
| SOUVENIR FRANCAIS                                | 100.00            |
| ANIMATION Labergement Ste-Marie (feu d'artifice) | 500.00            |
| COMITE DES FETES (Comice agricole)               | 20 000.00         |
| FOYER RURAL DES LONGEVILLES                      | 400.00            |
| FNACA du Mont d'OR                               | 100.00            |
| S.P.A. (fonctionn. fourrière)                    | 300.00            |
| Association des maires ruraux du Doubs           | 80.00             |
| Festival de la Paille                            | 10 000.00         |
| <b>TOTAL</b>                                     | <b>105 178,00</b> |

### **3.3.2. Impôts locaux**

Monsieur LENGACHER propose un alignement des impôts sur l'augmentation du coût de la vie, soit une hausse de 2 % sur les taux de Taxe d'Habitation, Foncier Bâti et Foncier Non Bâti.

Sur la proposition du Maire, le conseil municipal, à l'UNANIMITE approuve cette proposition et décide d'inscrire un produit de 404.829 € à l'article 7311 du budget 2010 et d'adopter le tableau suivant :

| Taxe             | Taux 2009 | augment. | Taux 2010 | Produit 2010   |
|------------------|-----------|----------|-----------|----------------|
| d'habitation     | 5,80      | 2 %      | 5,92 %    | 235 043        |
| foncier bâti     | 7,20      | 2 %      | 7,34 %    | 165 167        |
| non bâti         | 17,90     | 2 %      | 18,26 %   | 4 619          |
| professionn.     | 12,07     | -        | -         | -              |
| <b>T O T A L</b> |           |          |           | <b>404 829</b> |

## **4. PERSONNEL COMMUNAL**

### **4.1. Renouvellement du contrat d'assurance des risques statutaires**

Le maire explique au conseil municipal que la mairie a signé, l'année dernière, un contrat d'assurance des risques statutaires par le biais d'une convention avec le centre de gestion du Doubs. Aujourd'hui M. Le Maire propose de le reconduire.

Le conseil municipal vote pour à l'UNANIMITE.

#### **4.2. Renouvellement de la convention avec le Centre de Gestion du Doubs pour le poste de chargée de mission**

Le maire rappelle au conseil municipal que le contrat de Magali MOUROT, chargée de mission auprès du Maire, mise à disposition par le service de remplacement du Centre de Gestion du Doubs, va se terminer le 31 mars 2010.

Afin de renouveler son contrat il convient de signer une nouvelle convention avec le Centre de Gestion du Doubs pour une durée de trois mois.

Le conseil municipal vote pour à l'UNANIMITE.

### **5. DEMANDE D'ASSISTANCE TECHNIQUE DANS LE DOMAINE DE L'EAU**

M. BREUILLARD lit à l'assistance un modèle de délibération envoyé par le SATESE du Doubs concernant une demande d'assistance technique dans le domaine de l'Eau. Le coût est de 300 € pour l'année.

Le conseil municipal vote pour à l'UNANIMITE.

### **6. ELECTIONS COMPLEMENTAIRES DES DELEGUES**

#### **6.1. à la commission d'appel d'offre**

Suite aux départs d'Annette RAIMONDO et de Jean-Yves PAULIN, tous les deux membres suppléants de la commission d'appel d'offre, un nouveau vote doit être effectué.

Conformément à l'article 279 du code des marchés publics, le conseil municipal, après appel des candidatures, passe à l'élection, à bulletins secrets :

Votants : 11 Exprimés : 11

Michel CUBY : 11 voix : élu

Sébastien BRUN : 11 voix : élu

Le conseil valide les places de titulaires suppléants de Michel CUBY et de Sébastien BRUN au sein de la Commission d'Appel d'Offre.

#### **6.2. au CCAS**

Suite au départ d'Annette RAIMONDO, membre du Centre Communal d'Action Sociale, un nouveau vote doit être effectué.

Le conseil municipal passe au vote, à bulletins secrets :

Votants : 11 Exprimés : 11

Bruno MUTIN : 11 voix : élu

Le conseil valide la place de Bruno MUTIN au sein du CCAS.

### **6.3 à la Communauté de Communes (selon validation INSEE)**

Reporté.

## **7. DIVERS**

### **7.1. Validation de la carte du zonage assainissement**

Reporté.

### **7.2. Tarif pour les photocopies des associations**

Concernant le paiement des photocopies, M. le Maire explique qu'il serait souhaitable qu'un tarif spécifique, moins élevé que pour le public, soit proposé aux associations. Il propose les tarifs suivants :

- 0,05 € pour une copie noir et blanc
- 0,10 € pour une copie couleur

Le conseil municipal vote pour à l'UNANIMITE.

### **7.3. Nouvelle procédure de traitement du courrier arrivant**

M. le Maire demande à avoir le quitus pour organiser la gestion du courrier, sachant qu'il a déjà procédé à une structuration différente.

Le conseil municipal vote pour à l'UNANIMITE.

### **7.4. Demande de locaux pour le centre périscolaire des Hôpitaux-Neufs**

M. le Maire explique que la Récréaie, centre périscolaire des Hôpitaux-Neufs, a demandé des locaux pour pratiquer son activité qui doit cesser au 31 mars 2010 dans cette commune.

La commune n'ayant pas de locaux adéquats à proposer, le conseil municipal émet, à l'unanimité, un AVIS DEFAVORABLE à cette demande.

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h30.*

**Le Maire**

**Les secrétaires de séances**